**NOTULEN WOP FASCINATIO 17 – 11 – 2021**

Voorzitter: Rob Verduin  
Notulist: Marike Corver

Marianne de Veer (WOP), Werner Kasten (gebiedsregisseur), Maarten Struijvenberg (wijkwethouder), Jan Bijl, George Westerbeek (WOP), Patrick van der Ende, Jasper Hooijkaas (D66) , Anneloes van de Klauw (D66), Leon Anink (VVD), Leo Andeweg, Arjan de Weger (SWC), Nitai Boelam (stagiaire SWC), Niels Werner, Kees Ykema (gemeente) José Middelkoop (gemeente), Hilke de Wit, Marco ’t Hoen, Michelle Schumann (gemeente), Pascal van Walde, Erik Wolthuis, Devie Badloe (CDA), Paule Kok, Richelle Maaijen, Bram Holleman (gemeente), Karin Lammers (de Vijfster), Jaco Bruinaars ,Nick van den Boogaart (politie), Kees Moerland(politie) , Erik Hommel (gemeente) Roel (HRC) en enkele guests .

1. **Welkom**

Welkom door voorzitter Rob Verduin. Aanvankelijk was er een fysieke bijeenkomst gepland maar gezien de RIVM maatregelen leek ons dat niet verstandig. We proberen ons best te doen. Whereby werkt iets anders dan Pexip. Microfoon graag uit.

1. **Mededelingen en post**

Post na 22/9 zie Bijlage

**Bijgewoonde bijeenkomsten, vergaderingen en overleg**:

30/09 Opening groene dak van basisscholen de Vijfster en de Wonderwind

4/10 Inspreken bij gemeenteraad t.a.v. actieplan Corona: aandacht voor ouderen, jongeren, groen en bewegen.

4/10 opening Energieloket

6/10 Informatiemarkt wijkontwikkeling, deelname. Helaas magere opkomst, misschien door het weer dat niet meewerkte

11/10 Werkgroep Parkeerregulering

11/10 AED opfriscursus bijgewoond. Ivm. plaatsing nieuwe AED aan de buitenkant van het HvdW.

27/10 Participatiegroep (MIRT) Algeracorrido in Krimpen ad IJssel waar is verzocht om eenzelfde sessie in Capelle te houden. Witteveen & Bos kwamen tot onze grote verbazing met een oplossing: extra baan vanuit de wijk naar de A16 rechts!!! Die noemen wij al een poosje de GW baan.

2/11 OT jeugd komt later op de agenda

11/11 Gezamenlijk overleg Capelse WOP’s

28/10 Participatiegroep van Brienenoordcorridor. Rob Verduin : mbt de afslag Kralingen tot IJsselmonde is de scoop vergroot en voor budgetverhoging van 90 naar 200 miljoen is nu een participatie traject opgestart.

17/11 BOF bijeenkomst: er is geld vrij gemaakt voor het ontwikkelen van de noordelijke parkrand. Daar moeten we de raad voor bedanken.

1. **Veiligheid in de wijk**

**Voorstellen mw Iris Willems junior beleidsadviseur Unit Veiligheid**  
Iris stelt zich voor en legt uit dat zij verantwoordelijk is voor het Buurt Preventie Team (BPT) *en de overige preventie teams via Whatsapp.*

**Info vanuit politie en of Handhaving**Er zijn vanuit één straat klachten gekomen dat Havensteder geen gehoor geeft aan de klachten van de bewoners daar. Er is in die straat een gezin dat overlast veroorzaakt en de omwonenden klagen hierover bij Havensteder en krijgen het gevoel dat Havensteder daar te weinig mee doet. Achter de schermen hebben meerdere gesprekken plaatsgevonden en het overlast-gevende gezin gaat verhuizen.  
Kees Moerland en Nick van den Bogaart melden verder dat er een aantal incidenten in de wijk hebben plaats gevonden waaronder het graffiti spuiten tijdens Halloween. De jongeren die dit gedaan hebben zijn hierop aangesproken en hebben de muren samen met hun vaders weer graffiti vrij gemaakt. Verder rustige weken.

**Info vanuit het buurtpreventie team (BPT)**Onderschrijven het terugkijken op rustige weken. Open eindjes zoals fietswrakken evenals grofvuil zonder melding op straat. Na melding haalt Irado ze vaak snel op. Sommige containers zijn vol misschien sensor kapot? Uitvallende lantaarns door LED verlichting en stoeptegels die uitsteken in de 1e Terralaan.

Achterpaden project wordt door Nitai weer opgepakt omdat bewoners daar weer meer behoefte aan hebben. Ook een aantal bewoners worden hier bij betrokken

1. **Jeugd**

**Informatie uit OT jeugd**

* Op 2 november was er een OT jeugd, daar waren veel mensen voor uitgenodigd, maar er zaten 4 vrijwilligers aan tafel van bestuur Buurtgroep en het WOP DB, Jan Bijl (BPT) Niels Werner en Cedrik Krolis (SWC). Toch proberen om in 2022 iedereen weer aan tafel te krijgen. Vandaag ook al aangekondigd bij het BOF dat er volgend jaar meer deelnemers moeten komen naar het OT jeugd. Het jongerenwerk heeft te kennen gegeven dat er behoefte is aan een eigen ruimte voor de jongeren zelf. Ze maken nu in Huis van de Wijk gebruik van een ruimte boven maar dat is niet echt geschikt.
* Training Mediawijsheid was goed ontvangen op de scholen maar verdere uitrol heeft nog niet plaats gevonden. Deze training wordt gegeven door Bibliotheek aan den IJssel samen met de jongeren coaches. Cedric heeft deze lessen in Fascinatio verzorgt en de kinderen en ouders waren enthousiast.
* Fluisterkooi is bekleed met kunstgras en op 6-12-2021 komt het net over de kooi.
* Offerte ontvangen van Sportief Capelle dat moet uit het wijkleefbaarheidsbudget maar dat is een groot bedrag en een forse aderlating op het wijkleefbaarheidsbudget dus nog even navragen hoe het komt dat de kosten zo hoog zijn. Jammer dat we voor elke sportactiviteit zo veel moeten betalen.

**Informatie uit het jongerenwerk**Jongerenwerk niet meer ingelogd

1. **Wijkontwikkeling**

**Voorstellen nieuwe projectleider Fascinatio: Bram Hollema**n  
Bram Holleman stelt zich nog een keer voor. Vorige WOP vergadering was hij ook al aanwezig en ook bij de informatiemarkt liep hij rond om bewoners te ontmoeten.

**Stand van zaken kavelontwikkelingen**

NK1 Havensteder: klankbordgroep gisteren waarin parkeren is besproken en de 32 studio’s waarin mensen komen wonen die extra begeleiding nodig hebben in het leven.

NK4 er is geen beroep aangetekend voor dit plan

NK9 er is geen beroep aangetekend voor dit plan

4K3 dit kavel is verkocht aan PROGRAM en WTH vloerverwarming wordt de huurder. De procedure is geheel doorlopen en de 1e paal wordt geslagen op 16 december a.s.

1K3 gebouw Allsafe Er zijn gesprekken gaande om groen toe te passen en aanpassing van de rijrichting op de kavel. Vrachtauto’s krijgen een route mee dat ze vanuit het oosten het terrein oprijden zodat ze de draai kunnen maken (vanuit het westen kan het niet). Tussen de gebouwen Daamen en van Sluis en Allsafe wordt groen geplant. Vrachtwagens zijn van Allsafe zelf en kunnen op het terrein die bocht maken. De vraag is hoe het met de veel grotere vrachtwagens zit, zij parkeren nu vaak op de Boulevard en vormen zo overlast voor het overige verkeer. Hier wordt navraag naar gedaan. (RV)

1K2 Herkon kan gaan bouwen na tussenkomst van de rechter

1K1 Bouwbedrijf de Waal: 71 appartementen informatie-avond was in september en er was een presentatie in de vorige WOP vergadering. In december zal een vergunning worden ingediend voor bouwen en wijzigen bestemmingsplan omdat de kavel geen wonen toestaat

2K4 (studentenhuisvesting) vergunning is aangevraagd. Er is een brief door omwonenden gestuurd naar het College. Omdat er veel vragen zijn is er besloten om een hoorzitting te organiseren op 30 november 2021.  
Het WOP DB is al vanaf 2018 gesprekken aan het voeren over deze kavel. We zijn van mening dat deze omvang niet in de wijk past en in Rivium thuis hoort. Gemeente vond dit ook maar toch heeft de gemeente het uiteindelijk toegestaan dat White House Development een plan / gebouw heeft mogen ontwerpen voor deze kavel.  
Het WOP DB heeft na diverse gesprekken op 26-10-2019 een ongevraagd gekwalificeerd advies gegeven over de omvang van dit complex. De wijkwethouder heeft gesprek op gang gebracht tussen White House Development en Havensteder. Havensteder was niet bereid de kavel te ruilen. Het WOP DB is er al 3 jaar mee bezig om aandacht te vragen voor deze ongewenste kavelontwikkeling. Dat het nu uiteindelijk bij de politiek terecht komt is jammer en zou niet moeten. We wachten nu af wat de hoorzitting zal brengen. 30-11 is de hoorzitting en daarna komt het in de raad. Dan komt het ter inzage en daarop kan er gereageerd worden.

Parkeerplaatsen die met groene tegels aangelegd zouden worden hebben leveringsproblemen dus dat is vertraagd.

Kijk op infobijeenkomst van 6 oktober /Bram Holleman: ik vond het heel interessant voor mezelf om te kijken wat er speelt in de wijk. Had meer mensen verwacht maar voor mij veel informatie op te halen. Veel actieve mensen in de wijk van OT’s en WOP. *RV: Heb jij informatie opgehaald?*

BH: Ja GW baan door George Westerbeek , OT groen dat veel activiteiten doet en OT jeugd/ Buurtgroep Fascinatio die veel activiteiten organiseert.

**Voortgang geluidsoverlast metro**

Werner Kasten: vervanger voor Ed Weeder. Hij is in gesprek gegaan met de RET en RET gaat kijken of rangeerterrein nog intensiever gebruikt gaat worden met een extra stukje rails. Misschien kan er dan een geluidswal komen? RET weet van de wens van de bewoners. Mogelijk de komende periode ontwikkelingen te melden. Oriëntatie op de kavels van Fascinatio.

**Voortgang Rivium**

Maarten Struijvenberg: weinig nieuws te vertellen we zijn nog bezig met een beeldkwaliteitsplan. Parkshuttle gaat eerste kwartaal 2022 weer rijden en ze willen dan gaan testen op de openbare weg. De waterbus zal vanaf half 2022 stoppen bij Zalmhuis. Komt ook een transferium bij.

Klankbordgroep Rivium was laatste keer met een kleine delegatie bewoners. Loopt dit nog?  
MS: ja dat loopt nog en de bewoners worden betrokken

MdV vraagt over ontwikkelingen m.b.t. Feijenoord City, het nieuwe stadion. Heeft het uitstellen van de plannen in Rotterdam nog effect voor de ontwikkelingen in het Rivium?  
MS: Ik weet alleen wat ik lees in de krant maar het heeft geen invloed op ontwikkelingen in het Rivium.

**Klankbordgroep Havensteder**

Gisteravond is er een bijeenkomst geweest waarbij het parkeren is besproken maar daarnaast is het begeleid wonen voor 32 studio’s aangekondigd. Dit was een verrassing voor de klankbordgroep en geeft ook wat zorgen omdat er geen duidelijkheid is gegeven door HS om welke doelgroep het hier gaat. Wel zijn 2 afgevaardigden van de klankbordgroep welkom op 6 december om aanwezig te zijn bij de pitch waarbij 5 zorgpartijen zijn uitgenodigd om te laten zien welke zorg zij kunnen bieden.

1. **Activiteiten in de wijk**

De grootste activiteiten hebben we niet kunnen doen. Maar het huis van de Wijk wordt goed bezocht met activiteiten als Mindfullness, het schaken voor jongeren, de koffieochtend op woensdag, de naaicursus op de woensdagavond en de ASVZ met vier dagen dagbesteding.

Koffie on tour bij de senioren Onackflats in het kader van de week van de eenzaamheid. Jammer dat er in zo’n ouderen flat geen leuke centrale ruimte aanwezig is. Dit geldt straks ook voor Havensteder. Uit gesprekken met de aanwezige bewoners kwam naar voren dat angst en eenzaamheid ervaren wordt, ook het gemis aan vervoer in de wijk zorgt voor isolatie. Er is veel behoefte aan activiteiten en wij missen een ouderenwerker(seniorencoach) in de wijk.   
Nitai: uit gesprekken die ik met de ouderen heb gehad kwam naar voren dat er behoefte is aan activiteiten maar vooral overdag en niet in de avond omdat ze ’s avonds niet meer door de wijk durven te lopen, dan voelen ze zich niet veilig.

Werner Kasten heeft gisteren tijdens de digitale bijeenkomst van de klankbordgroep Havensteder al aandacht gevraagd om een duidelijke veilige entree met meerdere functies.

De buurtgroep organiseert een “Drive by Sinterklaas” op 4-12

**Voortgang Sjatoo 010**

We hebben een bijenvolk dat resistent is tegen de bijenziekte. De imker is erg blij met de locatie want de bijen komen niet in contact met andere bijenvolken. 2 kwajongens hebben 1 bijenkast omgetrapt uit baldadigheid waardoor 1 geheel bijenvolk verloren is gegaan.

De vader van de jongens heeft zich gemeld en de imker heeft een presentatie gegeven aan die jongens om te laten zien dat bijen erg belangrijk zijn.

Sjatoo010 is nog bezig met ontwikkeling van de “toolshed”. Het oorspronkelijke ontwerp van de Toolshed is helaas niet goed gekeurd door stadsontwikkeling. Nu is er een ander architectenbureau dat meedenkt in een acceptabel ontwerp.

Verder telt de vrijwilligersgroep inmiddels meer dan 30 personen. Er staan op dit moment 1100 wijnstokken. Sjatoo010 hoopt op termijn ook de helling bij PWC nog te kunnen beplanten.

**Presentatie Niels Werner**

Niels is wijkbewoner en HKU student space designer; hij onderzoekt hoe de verbinding tussen mensen en een ruimte is. Het plan is om op één van de lege kavels van de wijk een openbare plek te creëren waarbij bewoners in de wijk hun plan kunnen uitwerken. Hoe kom ik in contact met anderen? Wat kan er in de buitenruimte plaatsvinden? Een samenkomst plaats dicht bij het HvdW? Niels zet zijn onderzoeksvragen uit op Nextdoor en maakt zijn plan met 3D modellen inzichtelijk. Hij probeert met name ook de jongeren in Fascinatio erbij te betrekken.

Bram lijkt het interessant en ook Rob doet een suggestie om eventueel een OT te vormen, eventueel zo’n huisje van Rivium Boulevard naar Fascinatio verplaatsen.

1. **Parkeren en Verkeer**

Jaap Kik: de werkgroep parkeerregulering is van start gegaan waarbij een aantal bewoners aanwezig waren. Op korte termijn een tweede sessie binnenkort een verslag.

Vuicon locatie: betontegels voor groene parkeerplekken zijn momenteel niet leverbaar

**SVZ snelheidsremmende maatregelen op Fascinatio Boulevard**

De gemeente is de noodzaak tot maatregelen aan het onderzoeken. RTPF is even “on hold” maar de noodzaak is er want er zijn metingen waaruit blijkt dat er veel te hard gereden wordt.

*Veiligheid in verkeer staat toch hopelijk los van het RTPF (RV)*

Jaap Kik: voor de maatregelen is wel geld nodig en daarvoor is het RTPF de kapstok.

OT Mobiliteit is een poosje niet geweest maar met Marco, George en Ruud wordt er weer nieuw leven in geblazen.

**Doorstroming verkeer AVR en Leefbaarheidsaanpak Algeraweg**

Patrick van der Graaff is niet aanwezig omdat er niets te melden valt.

Op 25-11 is er een nieuwe bijeenkomst (MdV)

**8. Groen, duurzaamheid en buitenruimten**

**Informatie uit OT Groen (Marco ’t Hoen)**

* vrolijke noot: veel sprongen gemaakt om groenvakken uit te breiden of extra te plaatsen. Op Solislaan Ardaplein is dit al gebeurd. Agenda 2022-2025 om de wijk te vergroenen. HS gaat bloembollen sponseren, samen met de buurtgroep en bewoners worden deze geplant.
* Er zijn 2 nieuwe leden Michelle van der Kleij en Hilke de Wit.
* Achterpaden in de Flatusstraat / Ardaplein zijn door bewoners zelf opgehoogd, en Led verlichting op solar geplaatst.
* Er wordt slecht gesnoeid door de bewoners.
* Op de Terralanen en Lunarelanen groeien de bomen traag en elke 3 jaar worden ze gesnoeid en daarom blijft er een ielig boompje over. Misschien kan OT daar een keer aandacht voor vragen bij de partners van de gemeente.

**Stand van zaken kbg groene parkrand Noordzijde**

Kees Ykema: budget is vrijgemaakt . Half verhard pad kan uitgevoerd worden . wat willen jullie zien, surplus model nemen we mee / we zijn in gesprek met NK4 NK9 NK1 zodat we in de noordrand ontsluiting hebben. We komen terug.

Voedselbos: als er behoefte is dan kunnen we kijken of er plaats ingeruimd kan worden. We gaan in gesprek met de bewoners. Misschien in het ontwikkellab van Niels?

Wie draagt zorg voor het verwijderen van zwerfafval? Daar komen we later op terug dat is nu niet aan de orde.

Op korte termijn weer een keer samenkomen. Even goed voor onszelf duidelijk hebben wat we willen. RV: een mooie start zou Januari 2022 zijn.

**Voortgang sporttoestellen buitenruimte**Marianne wil dit nog even uitdiepen: DDMFonds mooi initiatief met veel geld nog in kas. WOP heeft 19 initiatieven aangedragen waarvan 1 gehonoreerd is. De Buurtgroep heeft 1 project ingediend en die gehonoreerd gekregen. Sjatoo 010 heeft 2 projecten ingediend en voor beide projecten geld gekregen.  
De aanvraag van de sporttoestellen sloot aan bij de corona aanpak van de gemeente. We hebben Bewoners willen graag recreëren in de buitenruimte. Er lopen (wandelen, joggen) veel mensen in de buitenring, dus je zou denken dat dit een mooie aanvulling zou zijn. Het was een fors bedrag maar er kan nog geschoven worden in de offerte. Bewegen is belangrijk. Het voorstel is afgewezen omdat het voor het DDM-team niet duidelijk werd of er een programma was en eigen inzet. Maar voor toestellen in de buitenruimte is het moeilijk een programma te schrijven. Die staan er gewoon voor een ieder om te gebruiken net als de speeltuintjes, daar zit ook geen programma op. We gaan mogelijk bezwaar maken tegen de afwijzing.

MS: College neemt vaak advies team over, komt maar een heel enkele keer voor dat het college niet het advies overneemt. DDMfonds heeft bepaalde voorwaarden als het niet past binnen de beoordeling van het team dan past het niet. Daarnaast komt er heel veel geld vrij voor de wijk voor de parkrand.

**9 Rondvraag**

Er zijn geen vragen voor de rondvraag.

**10 Afronding door voorzitter en wethouder**

Maarten Struijvenberg bedankt voor ieders aanwezigheid en spreekt van “op weg naar een nog mooier Fascinatio”.

Voorzitter Rob sluit zich daar graag bij aan en bedankt nog een keer de aanwezigen.