**NOTULEN WOP dd 22-09-2021   
Gemeentehuis / digitaal  
Voorzitter: Marianne de Veer (WOP db)   
Notulist: Marike Corver (WOP db)**

**AANWEZIG:** Maarten Struijvenberg (wijkwethouder), Werner Kasten (gebiedsregisseur), Ingeborg Prinsen (ass. gebiedsregie) , Kees Moerland (politie), Ellen van der Hel (Quion), Nick van den Boogaart (politie), Patrick van Emden, Michele Schumann (projectondersteuner Stadsontwikkeling) George Westerbeek (WOP db), Arjan de Weger (SWC), Nancy Rahman (afdeling Stadsbeheer), Vidar Stevens, Martin van Gent (Leefbaar Capelle), Wim de Gruijter (kavel 1K1 de Waard), Tom Bokkers (architecten Toko Fuze), Erik, Osman Yildiz, Henk Bakker, Jaco, Jordy Selhorst, Leo Andeweg, Jan Bijl (OT Groen en BPT)) , Erik Hommel (afd. econ. zaken Capelle), Anita Dirix (projectleider SO/Fascinatio), Yvette (handhaving), Cedric Krolis (SWC), Karin Lammers (basisschool de Vijfster), Hilke de Wit , Tjeerd Krusse, Patrick van der Graaff (verkeerskundige), (Jaap Kik (verkeerskundige) Frits Slootmans (communicatieadviseur afd. SO), Karima Bouchtaoui.

**1 Welkom en korte introductie van de digitale bijeenkomst**

Iedereen wordt welkom geheten door de voorzitter

**2 Mededelingen en post**

*Agenda punt 7 en 8 zullen naar voren worden gehaald omdat de wijkagenten dienst hebben.*

* Rob Verduin (WOP db) is afwezig i.v.m. een operatie
* Alle AED’s uit de wijk zijn gecheckt en up tot date gemaakt.

Binnenkort wordt er een AED aan de buitenmuur bij het Huis van de Wijk geplaats.

POST IN:

* 7-7-2021 HAH brief van de Gemeente mbt. stavaza MIRT onderzoek naar nieuwe oeververbinding regio Rijnmond. Notitie Kansrijke Oplossingen is gepubliceerd
* 7-7-2021 verslag BOF
* 20-7-2021 verslag Project leefbaarheidsaanpak Algeraweg
* 27-7-2021 Info over de begroting schaaklessen/ Cap. Schaak Vereniging
* 10-09-2021 Sportief Capelle met een verantwoording over het zomerprogramma en de vraag of we het komende jaar weer gebruik willen maken van de wijksport die zij aanbieden.

POST UIT:

* 29-08-2021 Brief namens IMPACT aan wethouder J. Bokhoven in Rotterdam met verzoek om pakket 6 ook mee te nemen in de MIRT beoordelingsfase
* 30-08-2021 Correspondentie met P. van der Graaff over de aanpak verbetering verkeersituatie op de Abram van Rijckevorselweg

**7 Jeugd**

Bij het DENK en DOE MEE Fonds is een subsidie aangevraagd en toegekend voor kunstgras en een net bij de fluisterkooi aan het Ardaplein.

OT-jeugd: Er zijn cheques van € 500,00 voor een idee voor een idee dat gekoppeld is aan het verbinden van kinderen met ouderen. Verzin een activiteit waarbij jongeren en ouderen elkaar kunnen ontmoeten.

**8 Veiligheid**

Politie: Afgelopen zomer is heel rustig geweest, er zijn geen meldingen bij de politie binnen gekomen en ook bijna geen klachten.

Buurt preventie team (BPT): dat kunnen wij beamen het is rustig in de wijk geweest. We krijgen zo’n 20 meldingen per maand binnen de meeste m.b.t. afval. Daarnaast zijn er ook klachten over slechte verlichting. Achter het gebouw van de Rhino is het stikdonker waardoor dit een onveilig gevoel oproept bij de bewoners die daar ’s avonds parkeren en het gebouw in gaan.  
Werner Kasten (WK): Binnenterrein is van de Rhino en zij zijn daar verantwoordelijk voor. Deze week zullen we bellen met de eigenaren van het pand. Gemeente heeft nog niets gehoord van de bewoners over een onveilige situatie.  
BPT: Het afval in de binnenring is geregeld; er staan voldoende prullenbakken. Afval in de buitenring moet ook geregeld worden zeker als er meer bewoners komen.

Voortgang ’t Muizengaatje en verlichting: er is contact geweest met de gemeente Rotterdam en Rijkswaterstaat. De lumen van het licht zijn voldoende. We zullen het in de gaten houden nu het weer eerder donker is.

**3. Activiteiten in de wijk**

1. Activiteiten periode mei tot heden: kennismakingsborrels in het Forum en Caapse Hoek
2. Activiteiten en nieuwe RIVM-maatregelen: vanaf deze week mag er weer meer en zal de volgende WOP vergadering weer fysiek zijn in het Huis van de Wijk. Het HvdW kan bezocht worden zonder corona check tenzij we een voorstelling gaan doen, andere zaken kunnen gewoon weer doorgaan.
3. Huis van de Wijk agenda: agenda loopt aardig vol, leuke activiteiten in het Huis van de Wijk, ASVZ is een nieuwe huurder voor meerdere dagen in de week, zij gaan ook activiteiten voor wijkbewoners organiseren. Daarnaast is er mindfullness op maandagavond, jeugdschaken op dinsdagavond, woensdagochtend koffie inloop, naaicursus op woensdagavond, jongerenwerkers streamen op woensdag hun show, Kroatische school op zaterdag, kerk op zondag, Turkse boekenclub op zondag ( 1 x per 6 weken)
4. Toelichting op de Gemeentelijke Informatiemarkt 6 oktober a.s.: vanwege de vele vragen die bewoners hebben omtrent de kavels en andere ontwikkelingen in de wijk heeft de gemeente besloten een informatiemarkt te organiseren, buiten bij het Huis van de Wijk.

Bij slecht weer zal de markt gehouden worden in het gebouw van de Rhino. De gemeente verzorgt een hapje en een drankje er zal ook entertainment voor de kinderen zijn. Bewoners kunnen bewoners informatie krijgen en vragen stellen over de kavels die nog ontwikkeld zullen worden. De uitnodigingsbrief is HAH bezorgd samen met de uitnodiging participatiebijeenkomst kavel 1K1 op 15 september.

*Voorzitter (VZ) Wat wordt er met de vragen van de bewoners gedaan?  
Anita Dirix (AD): Hangt af van het soort vragen. De markt is bedoeld om te informeren maar als er blijkt dat er onduidelijkheden zijn dan gaan we daar op inspelen, het is aanvoelen wat er speelt.*

**4 Wijkontwikkelingen en Wonen**

1. Powerpoint presentatie ontwikkeling poortkavel 1K1 De Waal: Wim de Gruijter van de Waal en Tom Wokkers (TW) van Toko Fuze zijn aanwezig voor toelichting over de kavel. Presentatie is terug te vinden op: [www.capellebouwtaandestad.nl](http://www.capellebouwtaandestad.nl)

Er komen 71 appartementen, 90 auto parkeerplaatsen en er is plaats voor 252 fietsen.

TW: Zichtlijn is 17 meter breed en de hoogte valt op 22 meter i.p.v. 32

Hij geeft desgevraagd aan dat er zonnepanelen op het dak komen en eventueel een groen dak voor wateradaptatie.   
*De VZ vraagt of er ook slagschaduw en geluidsoverlast is van de windmolen in het Rivium? Dat is bureau PeUZ nu aan het onderzoeken. Zij onderzoeken de geluidsnormen. De grootste geluidgever met worstcase dat zal niet de windmolen zijn. Antwoord is misschien op 6 oktober binnen dan delen we dat op de informatiemarkt.  
De VZ merkt op dat woon-werk units in de plint vaak niet echt levendige voorzieningen zijn. Komen er ook voorzieningen in die aantrekkelijker zijn? Antw. de eisen zijn vanuit het bestemmingsplan, de gemeente heeft aangegeven wat mag, zo mag een sportschool of een café niet.*

1. Informatie uit klankbordgroep Havensteder: Havensteder heeft uit alle bewoners die zich opgegeven hebben een selectie gemaakt vanuit de Flatusstraat. Daarnaast zijn Ellen van der Hel (Quion) en Henk Bakker (stichting wijkbelangen) aan gesloten. Marike Corver zit namens het WOP in de klankbordgroep en schetst een open en prettige sfeer waarbij Havensteder luistert naar de bewoners die in de kbg deelnemen. Anita Dirix bevestigt dit beeld en had ook de indruk dat er goed geluisterd werd. De tweede bijeenkomst zou eind oktober / begin november plaats vinden maar dit wordt waarschijnlijk later omdat Havensteder de kosten van het project aan het berekenen is. Ellen geeft aan dat er goed wordt nagedacht over de parkeerplaatsen. De tijdelijke parkeerplaatsen naast Quion worden gecompenseerd.   
   In 2025 is naar verwachting de oplevering van de eerste woningen.  
   AD: het bouwen is kostbaar i.v.m. mogelijke geluidsoverlast van de metro en de tuinen van de bewoners, het is een afweging van kwaliteit / financiën.
2. Voortgang Allsafe gebouw: er wordt op het terrein gekeken naar een andere rijrichting. Maarten Struijvenberg (MS) heeft hierover volgende week een gesprek met Allsafe.
3. Voortgang geluidsoverlast metrotracé: er is een bijeenkomst geweest met bewoners Forum en gemeente. Werner Kasten (WK): er zaten veel mensen om de tafel. Ed Weeder (milieuzaken) heeft geluidsnorm uitgelegd. Er is gesproken over geluid beïnvloeding er zijn geluidsmetingen gedaan. Als de klankbordgroep van de groene rand er is kan er ook gesproken worden over het geluid reduceren door beplanting. Er staan gesprekken gepland met de RET. Het is nieuwbouw en de gemeente heeft zich aan de eisen die gelden voor de geluidsbelasting gehouden. Maar een gesprek met de RET kan geen kwaad en zal dus plaats vinden.   
   Osman Yildiz (OY) merkt op dat het een goede bijeenkomst was en dat we nu het verder moeten oppakken als wijk en gemeente.
4. Stand van zaken RTPF: MS: Het RTPF is aangehouden door de raad. De vraag is “wat wil de raad aanpassen?” Het RTPF is een “haakje” om budgetten aan te hangen. Er is geen enkele andere wijk met een RTPF maar het geeft een richting aan de toekomst.   
   VZ vraagt wat de beleidsmatige en financiële consequenties zijn als het RTPF niet wordt vastgesteld. Kunnen eerdere plannen zoals de noordelijke parkrand en snelheidsbeperkende maatregelen als verkeersdrempels dan niet doorgaan?

MS: Het kan dan nog steeds doorgaan maar het is moeilijker om het mogelijk te maken. Besluiten staan dan los van elkaar.  
VZ hoopt dat er op de WOP vergadering van 17/11 wat te melden is.

1. Stand van zaken overige kavelontwikkeling: Anita geeft presentatie die terug te vinden is op [www.capellebouwtaandestad.nl](http://www.capellebouwtaandestad.nl)
2. Informatie inzake ’t Rivium: Andjela Kraljevic is vertrokken en Jacob Alkema volgt haar op. MER wordt verwacht in april 2022 dan kunnen we zien of alle plannen door kunnen gaan. In juli is er nog een bijeenkomst van de klankbordgroep Rivium geweest, namens het WOP neemt Rob Verduin daarin deel.

**5 Parkeren en Verkeer**

1. Uitslag enquête parkeren studentenhuisvesting: Jaap Kik geeft aan dat er 110 reacties uit de wijk gekomen zijn. Het grootste aantal respondenten gaf aan 92 parkeerplaatsen te willen, maar een deel van de respondenten had daar een opmerking bij in de trant van: begin met 92 parkeerplaatsen en dan kan er na een jaar geëvalueerd worden of die plekken goed bezet zijn of dat er een deel van de plekken vergroend kan worden.

In de chat wordt een uitgebreide vraag over het project Studentenhuisvesting gesteld door Tjeerd Krusse. Gezien de beperkte tijd en de lengte van de vraag verzoekt de voorzitter hem de vragen over dit project persoonlijk op de informatiemarkt van 6 oktober te stellen. Daar zijn meerdere deskundigen aanwezig die zijn vragen uitgebreid kunnen beantwoorden.

1. Parkeerregulering: na veel klachten en meldingen uit de wijk is de gemeente een telling gaan doen (al was dit voor de corona maatregelen) en dat gaf ook een beeld van overbelasting in bepaalde straten van de wijk. Tijdens de corona maatregelen zijn er geen problemen door de bewoners ervaren. In het RTPF staat beschreven dat er iets aan de parkeerproblemen gedaan moet worden, het college wil hierop doorgaan. De vraag is in welke vorm; blauwe zone of tijd, parkeren van bedrijven alleen in de buitenring? Eerste bijeenkomst werkgroep parkeerregulering is 11 oktober 2021 op het gemeentehuis. Men kan zich opgeven via m.schumann@capelleaandenijssel.nl.
2. Stand van zaken aanleg parkeerplaats naast Vuicon: Er komen 22 parkeerplaatsen die volgens het ontwerp gebruik gaan maken van de toerit via Thyssen Krupp.

Het worden groene parkeerplaatsen en zijn 4 parkeerplaatsen voor elektrisch laden.

Kees Ykema is nog bezig met het ontwerp. Bij Thyssen Krupp gaan er 4 parkeerplaatsen weg maar die worden gecompenseerd. In totaal komen er 89 parkeerplaatsen extra in de wijk,

de 17 parkeerplaatsen bij NK9 en de 50 naast Quion worden gehandhaafd.

Er blijft via de parkeerplaats een toegang tot het wandelpad rond de wijk.

1. Snelheid remmende maatregelen op de Fascinatio Boulevard: Op de Fascinatio Boulevard wordt er te hard gereden. Uit metingen is naar voren gekomen dat er excessen zijn van te hard rijden maar over het algemeen wordt er niet te hard gereden. Het is alleen wel noodzakelijk maatregelen te nemen zodat te hard rijden niet meer mogelijk is, zeker nu er in de buiten ring ook woningbouw is en komt. Inhoudelijk kan de gemeente hier nog niet te veel over zeggen. Het eerste ontwerp om snelheid te beheersen is het liefst bij de bruggen de situatie aanpassen.  
   *OY: is het mogelijk een dummy flitspaal of politieauto neer te zetten, meestal werkt dit goed.*

De wethouder neemt het idee van een dummy flitspaal mee.

1. Doorstroming verkeer AVR en leefbaarheidsaanpak Algeraweg (GW-baan).

De MIRT onderzoekt de mogelijkheden tot een nieuwe oeververbinding.

VZ : in dit kader heeft het WOP de optie van een George Westerbeekbaan bij de MIRT en de gemeente onder de aandacht gebracht.

Deze kan vanaf het Tango tankstation lopen tot de A16; een extra stukje weg die de mensen vanuit de wijk de gelegenheid geeft rechtstreeks de A16 richting Utrecht en Den Haag op te rijden i.p.v. eerst in te voegen bij het tankstation en dan weer uit te voegen om rechtsaf te gaan. De MIRT bekijkt alle mogelijkheden maar doen echter niets aan de Capelse kant noch aan het Kralingse plein voordat de onderzoeksfase is afgerond.

Patrick van de Graaff (PvdG): De MIRT kijkt naar lange termijn oplossingen voor de regio. Op korte termijn is er een studie in het Rivium. De GW-baan zou geen toevoeging zijn m.b.t. de verkeersdoorstroom. Op korte termijn zijn er geen plannen voor de AvR en Algeracorridor.

Ik begrijp dat de wijk problemen ervaart maar in de hele streng zit de bottleneck ergens anders. De vz geeft aan de lobby voort te zetten. Op 6 oktober zal George middels een maquette de GW baan verhelderen.

1. Stand van zaken nieuwe oeververbinding regio Rotterdam

VZ : vandaag zijn er MIRT enquêtes gehouden over belevingswaarden onder wijkbewoners. Alle ontwikkelingen over de nieuwe verbinding kun je nalezen op [www.oeververbindingen.nl](http://www.oeververbindingen.nl). Van de zes pakketten worden er nu drie verder uitgewerkt. Helaas is pakket nummer 6 niet gekozen (een 3e brugboog voor stadsverkeer ten westen naast de Brienenoordbrug). Er is vanuit IMPACT een brief gestuurd naar J. Bokhoven met de vraag toch deze optie ook te onderzoeken.

PvdG: er is geen nieuwe informatie op dit moment. Er komt wel een nieuwe participatie ronde in de vorm van klankbordgroepen. De MIRT doet nieuw onderzoek van november 2021 tot juli 2022.

1. OV fietsenstalling: De fietsenstalling bij Capelse brug is geopend en is erg mooi geworden. Er is zelfs plek voor bakfietsen en scooters.

**6 Groen, duurzaamheid en buitenruimten**

1. Informatie uit OT groen: Jan Bijl (JB) er staat een uitbreiding van het groen op de agenda voor het middenstuk van de Solislaan en de Difoehof. Marcel Harlaar buigt zich over de tekeningen van de Difoehof, daarna komt het tweede en derde stuk van de Solislaan aan de beurt. BTL heeft personeelstekort vandaar dat er veel onkruid staat in de wijk.  
   Het rigoureus snoeien van de bomen hebben we aangekaart.  
   Dode planten en struiken in de plantvakken gaan we in kaart brengen zodat daar wat aangedaan kan worden .  
   We willen een inzage van 2022-2025 tussen de gemeente en het groenbedrijf zodat we ook op de hoogte zijn van de groenwerkzaamheden in onze wijk.  
   Achterpaden actie heeft niet het gewenste resultaat gekregen. BPT loopt hier tegenaan (veel klachten over de achterpaden).  
   Werner Kasten (WK): stagiair van SWC (Nitai) heeft samen met de wijkregisseur en de buurtcoach bij alle huizen een brief bezorgd met een oproep om het eigen achterpad te checken. Ook zijn ze op pad geweest om de achterpaden te bekijken en tijdens die ronde waren de achterpaden redelijk netjes. De stagiair heeft een klein budget gekregen voor verlichting. Daar heeft niemand op gereageerd. Misschien goed idee om het budget aan te houden nu het sneller donker wordt dat mensen hier wel een beroep op willen doen.  
   Arjan de Weger: Nitai loopt zijn tweede stage ook bij SWC en heeft contact gehad met Marco het Hoen van het OT groen. Arjan en Nitai sluiten bij de eerst volgende vergadering aan.
2. Groene schoolplein Solislaan: Karin Lammers (KL) van basisschool De Vijfster vertelt over de aanvraag en toekenning van de subsidie uit het Denk en Doe Mee fonds. Door de corona is alles vertraagd maar aan het einde van de zomervakantie is het stenen dakterras prachtig vergroend. Er zijn nu insectenhotels en vogelhuisjes, waar de leerlingen erg veel interesse voor tonen maar het is ook een rustige werkplek waar lekker gelezen kan worden en natuurlijk kan er gespeeld worden. Donderdag 30-09 is de feestelijke opening.
3. Stand van zaken klankbordgroep groene parkrand: De vraag is of er compensatie komt voor het openbaar groen? Kees Ykema geeft aan dat de parkrand een half verhard pad wordt. Het is een lang pad en daardoor duur dus er moet budget gezocht worden om dit te kunnen uitvoeren. Er zijn al een paar bewoners die zich opgegeven hebben voor de klankbordgroep.
4. Vervanging speelobjecten / ontwikkeling natuurlijk spelen / plaatsing sporttoestellen: in de zomer is er begonnen met het vervangen van de speeltoestellen door de wijk. Een aantal plekken heeft al nieuwe toestellen gekregen. Het WOP db en de buurtgroep hebben een verzoek bij het DDM Fonds gedaan om het nogal stenen pleintje naast van der Spek in te kunnen richten als een groene natuurlijke speelplek. Volgens de gemeente kan dit echter niet want Fascinatio heeft genoeg speelplekken en er mogen geen nieuwe structurele (onderhouds) kosten gemaakt worden. De speeltoestellen in de Grateastraat zouden wel vervangen kunnen worden met natuurlijk spelmateriaal, daarvoor hoeft geen aanvraag bij het fonds te worden ingediend. Over plaatsing van de sporttoestellen is nog geen uitsluitsel.

VZ hoopt op een positieve ontwikkeling mbt. de plaatsing sporttoestellen en vindt het jammer dat het onbenutte pleintje naast Van der Spek niet ingericht kan worden. Geeft tevens aan dat mbt. herinrichting speelplek Grateastraat de gemeente met name de omwonenden dient te raadplegen.

1. Voortgang aanleg vissteiger / kunstwerk de IJsschotsen / kleine zonnewijzer: de vissteiger wordt aangelegd, alleen is nog geen duidelijkheid wanneer. Het kunstwerk van de ijsschotsen heeft een goede tuinslang nodig zodat het slik weggespoten kan worden.

Emile de zonnewijzer wordt binnen een jaar gerepareerd.

1. Hondenpoepoverlast: op Nextdoor komen regelmatig klachten over hondenpoep voorbij en nu was de vraag of het misschien een idee is dat er palen komen met daaraan zakjes voor hondenpoep. Dan kan er op de paal ook een verwijzing komen naar de dichtstbijzijnde container.  
   Nancy Rahman (NR): dat is een goed idee, er is een pilot geweest in Oostgaarde en aan de Lijstersingel, maar dit was geen succes te noemen omdat jeugd de zakjes uit de palen trok en die vervolgens in de singel dumpte waardoor die verstopt raakte.

Het WOP zal een pilot uitwerken.

**9 Overige zaken**

BOF is op 3 november

WOP is op 17 november in het Huis van de Wijk

Anita Dirix gaat de gemeente verlaten en Bram Holleman zal haar opvolgen. De voorzitter bedankt Anita voor haar inzet voor Fascinatio.

**Afronding door wijkwethouder en voorzitter**

Bedankt voor ieders aanwezigheid en tot 17 november op de naar wij hopen fysieke WOP bijeenkomst in het Huis van de Wijk.